



Quadrilocale Perledo con balcone vista lago



CENTRO
SERVIZI
IMMOBILIARI





Proponiamo in vendita un ampio e luminoso quadrilocale con balcone vista lago.

Il quadrilocale si dispone su due livelli ed è così composto: ingresso indipendente, ampia zona soggiorno con cucina, dove è presente una caldaia di nuova generazione, balcone con vista lago meravigliosa, camera matrimoniale e bagno. Salendo al livello superiore attraverso una scala interna posizionata nella zona living raggiungiamo la zona notte con due camere da letto e un bagno con vasca idromassaggio. Al livello delle autorimesse troviamo anche una utile cantina.

A completare la soluzione per un valore di € 20.000 da aggiungere al prezzo di vendita abbiamo un box singolo che grazie all'altezza permette di mettere degli scaffali e recuperare spazio utile per riporre i propri oggetti personali.

I grandi vantaggi di questo quadrilocale sono: un contesto condominiale tranquillo e di piccole dimensioni, ampio parcheggio pubblico esterno, la vicinanza a Varenna, la perla del Lago di Como, senza la confusione del turismo eccessivo ed infine la presenza nelle vicinanze di alimentari, bar, edicola, farmacia ecc...

Caratteristiche

- ✓ Antifurto
- ✓ Balcone
- ✓ Esposizione esterna
- ✓ Passaggio pedonale
- ✓ Arredo
- ✓ Cancelli elettrici
- ✓ Infissi esterni in doppio vetro/ legno
- ✓ Bagno
- ✓ Cantina
- ✓ Passaggio automobilistico
- ✓ Garage



camere da letto



3

bagni



2

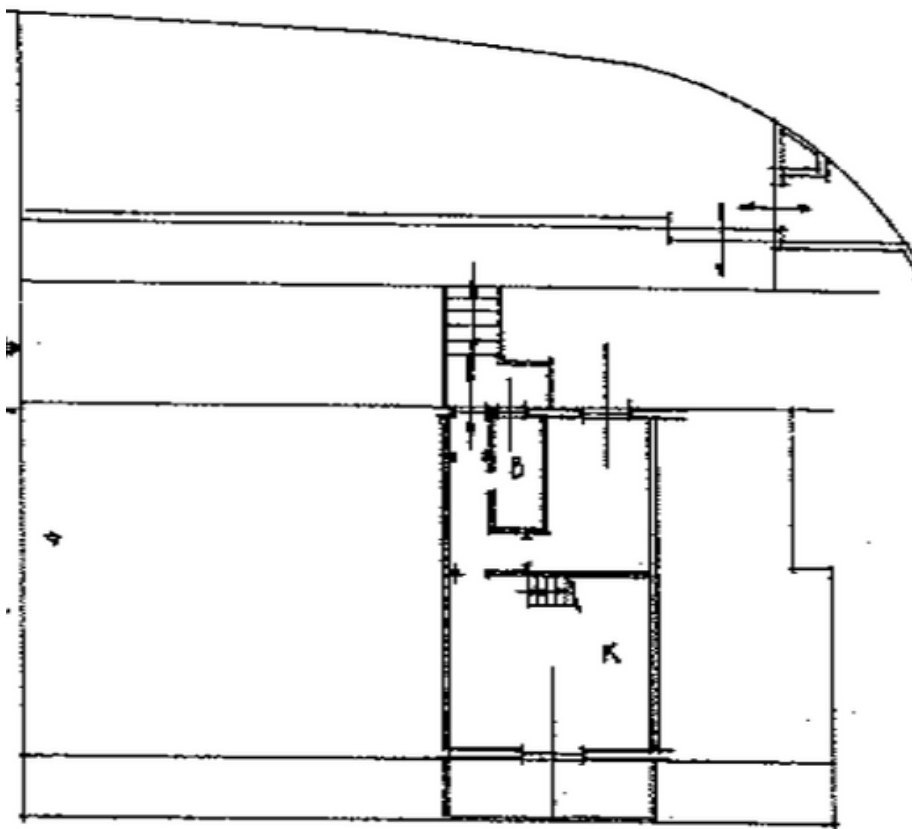
superficie



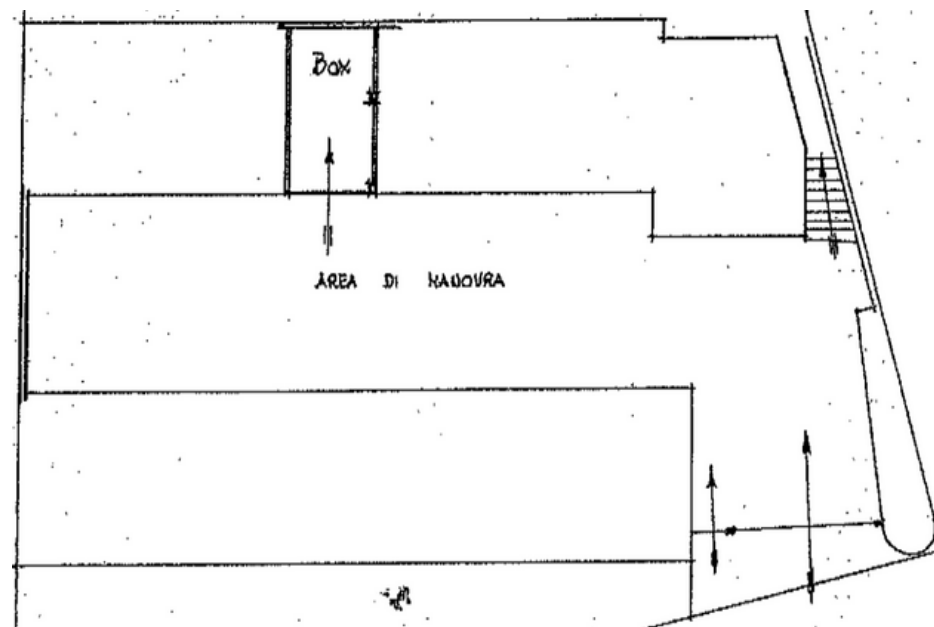
80 mq

€ 165.000,00

PIANO PRIMO



BOX



CENTRO
SERVIZI
IMMOBILIARI

Milano | Lecco | Mandello del Lario

SEDE DI LECCO - Via A. Mascari 69/A

tel.0341 350573

lecco@centroservizimmobiliari.com



centroservizimmobiliari.com